

Zmluva o podnájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „**Zmluva**“)

1. Zmluvné strany:

Nájomca: **Bratislavské kultúrne a informačné stredisko, príspevková organizácia**
konajúci osobou: Ing. Vladimír Grežo, riaditeľ
so sídlom: Židovská 1, 815 15 Bratislava, SR
IČO: 30794544
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Bratislava, číslo živnostenského registra: 111-26311
(ďalej len „**Nájomca**“)

Podnájomca: **Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky**
konajúci osobou: Ing. Jana Tomková, riaditeľka Odboru kultúrnej diplomacie
so sídlom: Hlboká cesta 2, 833 36 Bratislava. SR
IČO: 00699021
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „**Podnájomca**
alebo **MZV a EZ SR**“)

Nájomca a Podnájomca (ďalej jednotlivě ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“) sa dohodli nasledovne:

2. Preambula

- 2.1. Nájomca uzatvoril dňa 09. 08. 2010 s Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou (ďalej len „**Prenajímateľ**“) *Zmluvu o nájme nebytových priestorov*, prostredníctvom ktorej Prenajímateľ z titulu vlastníckeho práva prenechal na užívanie Nájomcovi nehnuteľnosť, bližšie špecifikovanú v bode 3.2 tejto Zmluvy.

- 2.2. Prenajímateľ zároveň udelil Nájomcovi oprávnenie ponechať predmet nájmu, špecifikovaný v bode 3.2 tejto Zmluvy alebo jeho časť do podnájmu alebo inej dispozície tretiemu subjektu.
- 2.3. Jednou z hlavných úloh BKIS ako príspevkovej organizácie Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je podľa Zriaďovacej listiny zabezpečovanie a sprístupňovanie kultúrnych a vzdelávacích podujatí, ako aj vytváranie podmienok pre rozvoj spoločenského života a kultúry v rámci Bratislavy, a to aj na medzinárodnej úrovni.
- 2.4. Vzhľadom na zámer rozvinúť a podporiť vzťahy hlavného mesta a zahraničných veľvyslanectiev v záujme budovania a rozvoja medzinárodných vzťahov v oblasti kultúry, ako aj v súvislosti s rozvíjaním cyklu Medzinárodná Bratislava počas festivalu Vianočná Bratislava 2017 sa MZVaEZ SR dohodlo s BKIS na spoločnom zorganizovaní vianočného koncertu pre zástupcov veľvyslanectiev.
- 2.5. BKIS, ako hlavný koordinátor zodpovedný za implementáciu zmluvy o vzájomnej spolupráci pri prezentácii Hlavného mesta SR Bratislavy a Slovenskej republiky v zahraničí, spolupracuje s Ministerstvom zahraničných vecí a európskych záležitostí SR a Slovenskými inštitútmi v zahraničí na podujatiach prezentujúcich mesto Bratislava a SR.

3. Predmet podnájmu

- 3.1. Touto Zmluvou sa Nájomca zaväzuje prenechať za odplatu Podnájomcovi nebytový priestor, špecifikovaný v bode 3.2 tejto Zmluvy, na dočasné užívanie za podmienok uvedených v tejto Zmluve a Podnájomca sa zaväzuje užívať Predmet podnájmu v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť dohodnuté nájomné.
- 3.2. Predmetom podnájmu sú nebytové priestory špecifikované v bode 3.3. nachádzajúce sa v stavbe súpisné č. 478 všeobecne známe ako „*Mestské divadlo Pavla Országha Hviezdoslava*“ situovanej v radovej zástavbe domov na Gorkého ul. č. 17 a Laurinskej ul. č. 19 v Bratislave, zapísanej na LV č. 1656, vedenom Okresným úradom Bratislava, okres: Bratislava I, obec: Bratislava, m.č. Staré mesto, k. ú. Staré Mesto na pozemku par. č. 103/3, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 1642 m² a pozemku par. č. 105, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 84 m² (ďalej len „**Predmet podnájmu**“ alebo „**Priestory MDPOH**“).
- 3.3. Predmetom podnájmu sú tieto priestory: javisko 180m², hľadisko 202m², balkón 117m² a bufet 138 m².
- 3.4. Podnájomca si zároveň objednáva u Nájomcu poskytnutie prevádzkových a technických služieb spojených s užívaním Predmetu podnájmu špecifikovaných v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve (ďalej len „**Služby**“) a zaväzuje sa zaplatiť za Služby dohodnutú cenu. Nájomca sa zároveň zaväzuje zabezpečiť pre Podnájomcu poskytnutie uvedených služieb.

4. Účel podnájmu

- 4.1. Účelom podnájmu je príprava, organizovanie a zabezpečenie realizácie kultúrnospoločenského podujatia – Vianočný koncert pre MZV a EZ SR (ďalej len „**Podujatie**“), ktoré sa uskutoční v Priestoroch MDPOH dňa 07. 12.2017.

5. Odovzdanie Predmetu podnájmu

- 5.1. Podnájomca sa zaväzuje prevziať Priestory MDPOH od Nájomcu ku dňu 7.12.2017 o 8:00 hod.
- 5.2. Nájomca je povinný odovzdať Predmet podnájmu vrátane služieb uvedených v Prílohe č. 1 k Zmluve poskytovaných Podnájomcovi v dohodnutom termíne a v stave spôsobilom na dohodnutý účel a v tomto stave ho na vlastné náklady udržiavať počas doby trvania Zmluvy.
- 5.3. Odovzdanie a následné prevzatie Priestorov MDPOH sa uskutoční v Predmete podnájmu a považuje sa za ukončené podpísaním písomného preberacieho protokolu, ktorým Zmluvné strany (alebo nimi určení zástupcovia) potvrdzujú dátum, stav a kvalitu Predmetu podnájmu.

6. Výška a splatnosť nájomného

- 6.1. Cena za podnájom Predmetu podnájmu je stanovená v súlade s platným cenníkom Nájomcu na 600,- eur (slovom šesťsto eur) bez DPH, teda 720,- eur s DPH (ďalej len „**Nájomné**“).
- 6.2. Nájomné nezahŕňa úhradu za Služby a energie poskytované alebo zabezpečované Nájomcom v prospech Podnájomcu v súvislosti s užívaním Predmetu podnájmu Podnájomcom.
- 6.3. Cena za poskytnutie Služieb podľa bodu 3.4 Zmluvy a energií je uvedená v Prílohe č.1 k Zmluve a Podnájomca sa ju zaväzuje uhradiť Nájomcovi.
- 6.4. Nájomca sa zaväzuje vystaviť Podnájomcovi faktúru za Nájomné a za Služby a energie najneskôr do 5 dní po skončení doby podnájmu. Splatnosť faktúry bude 15 dní odo dňa jej doručenia na adresu Podnájomcu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, Podnájomca je oprávnený vrátiť ju Nájomcovi na prepracovanie, a to i opakovane. V prípade, ak bola podľa predchádzajúcej vety faktúra vrátená Nájomcovi Podnájomcom, nová lehota splatnosti plyní od doručenia faktúry Podnájomcovi. Akákoľvek suma podľa tejto Zmluvy sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažnej čiastky na účet Nájomcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

7. Doba podnájmu

- 7.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
- 7.2. Doba podnájmu na základe dohody Zmluvných strán začína o 8:00 hod. dňa 7. 12. 2017 a trvá do 8.00 hod dňa 8. 12. 2017.

8. Práva a povinnosti Nájomcu

- 8.1. Nájomca zabezpečí Služby a energie v súlade s touto Zmluvou a prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
- 8.2. Nájomca je povinný napraviť akýkoľvek havarijný stav, za ktorý je zodpovedný, a to bez zbytočného odkladu po obdržaní informácie o potrebe opravy; na dosiahnutia tohto účelu je Podnájomca povinný poskytnúť Nájomcovi potrebnú súčinnosť.
- 8.3. Nájomca sa zaväzuje, že umožní Podnájomcovi počas doby nájmu nerušene užívať Priestory MDPOH v súlade s podmienkami stanovenými touto Zmluvou.
- 8.4. Nájomca je povinný odovzdať Predmet podnájmu Podnájomcovi v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel.
- 8.5. Nájomca je povinný riadne a včas a v súlade s touto Zmluvou zabezpečovať Podnájomcovi poskytnutie Služieb podľa tejto Zmluvy.
- 8.6. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak Nájomca poruší ktorúkoľvek svoju zmluvnú povinnosť uvedenú v bode 8.1., 8.2., 8.3., 8.4. a 8.5. zaplatí Podnájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- eur (slovom: tisíc eur) za každé jednotlivé porušenie povinnosti. Týmto nie je dotknuté právo Podnájomcu na náhradu škody. Zmluvnú pokutu Nájomca uhradí na bankový účet Podnájomcu uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

9. Práva a povinnosti Podnájomcu

- 9.1. Podnájomca je povinný užívať Priestory MDPOH na dohodnutý účel v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve počas trvania tejto Zmluvy.
- 9.2. Podnájomca je povinný (i.) oznámiť bez zbytočného odkladu Nájomcovi potrebu opráv, ktoré má Nájomca vykonať a (ii.) umožniť vykonanie týchto opráv a (iii.) poskytnúť Nájomcovi potrebnú súčinnosť; inak Podnájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinností vznikla a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať Priestory MDPOH pre vady, ktoré včas Nájomcovi oznámil.
- 9.3. Podnájomca nie je oprávnený prenechať Predmet podnájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe.
- 9.4. Podnájomca je povinný uhradiť Nájomné a poplatky za Služby a energie riadne a včas.
- 9.5. V prípade, že Podnájomca prekročí maximálnu rezervovanú kapacitu elektrickej energie – limit pre MDPOH je 180 Kw – znáša s tým spojenú sankciu od dodávateľa elektrickej energie.
- 9.6. Podnájomca sa zaväzuje dodržiavať zákaz vnášania akéhokoľvek jedla a akýchkoľvek nápojov do priestorov divadelnej sály MDPOH. V prípade nedodržania tohto zákazu, je Podnájomca povinný nahradiť Nájomcovi spôsobenú škodu.

- 9.7. Po skončení podnájmu je Podnájomca povinný vrátiť Priestory MDPOH Nájomcovi v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
- 9.8. Podnájomca sa zaväzuje rešpektovať skutočnosť, že Predmet podnájmu je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 11538/ 2, a preto sa Podnájomca zaväzuje dodržiavať zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších právnych predpisov.
- 9.9. Podnájomca je oprávnený vykonávať stavebné úpravy v Priestoroch MDPOH len na základe písomného súhlasu Nájomcu. V prípade, ak Podnájomca túto povinnosť poruší, zaväzuje sa uhradiť Nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- EUR (slovom desaťtisíc eur). Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je oprávnený požadovať od Podnájomcu náhradu škody spojenú s porušením tejto povinnosti Podnájomcu, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tohto odseku vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty. Zároveň sa Podnájomca zaväzuje, že nebude požadovať úhradu nákladov spojených s neoprávnene vykonanými zmenami v Priestoroch MDPOH od Nájomcu.
- 9.10. Podnájomca má právo na primeranú zľavu z Nájomného, ak nemohol pre vady, ktoré sám nespôsobil, užívať Predmet podnájmu alebo ho mohol užívať len obmedzene. Toto právo sa musí uplatniť u Nájomcu písomne a bez zbytočného odkladu-
- 9.11. Ďalej sa Podnájomca zaväzuje, že nebude užívať Priestory MDPOH alebo ich časť:
- 9.11.1. na taký účel, ktorý je urážajúci, nebezpečný, protizákonný, nemorálny alebo ktorý spôsobuje škodu alebo vyrušuje užívateľov alebo vlastníkov akýchkoľvek susediacich pozemkov, resp. majetku,
- 9.11.2. na účely bývania, alebo na politické účely, alebo žiadnym iným spôsobom, ktorý by nezapaľoval do rozsahu dohodnutého užívania.
- 9.12. Podnájomca sa zaväzuje v Predmete podnájmu a v jeho okolí počas celej doby podnájmu podľa tejto Zmluvy dodržiavať akékoľvek a všetky príslušné predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj všetky právne predpisy v oblasti ochrany životného a pracovného prostredia v platnom znení a zabezpečiť dodržiavanie uvedených predpisov a pravidiel v príslušnom rozsahu všetkými zamestnancami Podnájomcu, obchodnými partnermi Podnájomcu alebo ich zamestnancami, prípadne akýmikoľvek inými osobami nachádzajúcimi sa v Predmete podnájmu so súhlasom alebo s vedomím Podnájomcu; v prípade porušenia tejto povinnosti je Podnájomca zodpovedný za uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré Nájomcovi vzniknú z dôvodu takéhoto porušenia povinnosti, a to v plnej výške a bezodkladne po oznámení Nájomcom Podnájomcovi o vzniku takýchto nákladov a/alebo škôd.
- 9.13. Podnájomca sa zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v Priestoroch MDPOH v zmysle zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov v znení neskorších predpisov.
- 9.14. Podnájomca je povinný bez zbytočného odkladu informovať Nájomcu o akejkoľvek poistnej udalosti vzniknutej v Predmete podnájmu.
- 9.15. Podnájomca sa zaväzuje dodržať maximálnu kapacitu osôb v Predmete podnájmu, čo je 481 osôb.
- 9.16. Podnájomca sa zaväzuje počas doby podnájmu rešpektovať oprávnenie vstupu pracovníkov Nájomcu do Predmetu podnájmu, a zároveň zabezpečiť, aby bol týmto pracovníkom umožnený vstup podľa im pridelených služobných preukazov:
- 9.16.1. Červený - oprávnenie vstupu do všetkých Priestorov MDPOH a na všetky akcie,

- 9.16.2. Zelený - oprávnenie vstupu do vybraných Priestorov MDPOH počas vybraných akcií,
9.16.3. Sivý - oprávnenie vstupu v pracovnej dobe na svoje pridelené pracovisko.
- 9.17. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť, aby prítomnosť týchto pracovníkov Nájomcu v Predmete podnájmu, nenarúšali riadny priebeh Podujatia organizovaného Podnájomcom.
- 9.18. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, že Podnájomca nedodrží uvedenú kapacitu Priestorov MDPOH, poruší zákaz fajčenia v Priestoroch MDPOH, neodovzdá Priestory MDPOH po skončení podnájmu alebo nebude rešpektovať oprávnenie vstupu pracovníkov Nájomcu na Podujatie Podnájomcu, ktorý bude nevyhnutný na účel podnájmu podľa tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- eur (slovom jedentisíc eur). Nájomca je oprávnený domáhať sa od Podnájomcu náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
- 9.19. Podnájomca nie je oprávnený postúpiť alebo previesť záväzky z tejto Zmluvy na tretiu stranu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Nájomcu.
- 9.20. Akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy sa Podnájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet Nájomcu, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na zaplatenie zmluvnej pokuty na adresu Podnájomcu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 9.21. Zmluvné strany sa dohodli, že Podnájomca sa zaväzuje pri príprave, organizovaní a realizácii Podujatia zabezpečiť, aby počas podnájmu nedošlo k rušeniu nočného pokoja alebo k inému neprimeranému rušeniu obyvateľov okolitých domov.

10.Ukončenie podnájmu

- 10.1. Túto Zmluvu možno ukončiť:
- 10.1.1. uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená;
 - 10.1.2. písomnou dohodou;
 - 10.1.3. odstúpením od Zmluvy;
 - 10.1.4. zničením Predmetu podnájmu alebo takým jeho poškodením, ktoré bráni užívaniu Predmetu podnájmu na dohodnutý účel.
- 10.2. Odstúpenie od Zmluvy je možné v prípadoch určených zákonom alebo touto Zmluvou. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 10.3. Nájomca je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy v prípade, že
- 10.3.1. Podnájomca nepodpíše preberací protokol podľa bodu 5.3 Zmluvy; v takomto prípade je odstúpenie od Zmluvy účinné okamihom oznámenia tejto skutočnosti Podnájomcov;
 - 10.3.2. Podnájomca porušuje ustanovenia tejto Zmluvy podstatným spôsobom, požíva Priestory MDPOH v rozpore s účelom Zmluvy alebo poškodzuje alebo inak znehodnocuje Predmet podnájmu alebo Podnájomca dá Priestory MDPOH v rozpore so Zmluvou do podnájmu tretej osobe;
 - 10.3.3. v súlade s platnými predpismi bolo vydané rozhodnutie, ktoré bráni v užívaní Priestorov MDPOH dohodnutým spôsobom;
 - 10.3.4. Podnájomca sa stane platobne neschopným (čo znamená, že tretie osoby budú oprávnené podať návrh na začatie konkurzného konania, konania na reštrukturalizáciu

alebo iného konania voči Podnájomcovi podľa príslušných právnych predpisov, alebo že Podnájomca nie je schopný splácať svoje dlhy v čase ich splatnosti, resp. sa začne konanie alebo bude podaný návrh na konanie o vyhlásení konkurzu na Podnájomcov majetok, alebo Podnájomca začne rokovanie o vyrovnaní sa s veriteľmi) alebo sa začne konanie, resp. príslušný orgán podnikne akýkoľvek úkon, ktorý smeruje, alebo by mohol viesť k zrušeniu alebo výmazu Podnájomcu z obchodného alebo iného príslušného registra.

- 10.4. V prípade, že Podnájomca poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom podľa bodu 10.3.2. Zmluvy, je Nájomca oprávnený požadovať od Podnájomcu a Podnájomca je povinný Nájomcovi na požiadanie zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 8.000,- eur (slovom osemtisíc eur). Týmto nie je dotknuté právo Nájomcu na náhradu škody.
- 10.5. Podnájomca je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Nájomca neprenechal Podnájomcovi Priestory MDPOH v stave spôsobilom na dohodnutý účel a užívanie.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od Zmluvy nebude mať vplyv na akékoľvek nároky Zmluvných strán, ktoré vznikli pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy (vrátane nárokov na zaplatenie náhrady škody, úroku z omeškania alebo zmluvnej pokuty).
- 10.7. Podnájomca je povinný najneskôr v deň ukončenia doby podnájmu alebo v deň predčasného ukončenia podnájmu:
 - 10.7.1. vrátiť Nájomcovi Priestory MDPOH v stave, v akom ich od Nájomcu prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebovanie,
 - 10.7.2. nahradiť akékoľvek poškodené, zničené alebo odcudzené vybavenie a/alebo zariadenie Nájomcu, ktoré bolo Podnájomcovi poskytnuté s Predmetom podnájmu, v peniazoch alebo dodaním vybavenia/zariadenia v porovnateľnej kvalite a hodnote ako pôvodné vybavenie/zariadenie.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť svoje povinnosti riadne a včas a poskytovať si vzájomnú súčinnosť.
- 11.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 11.3. Zmluvné strany berú na vedomie zverejnenie tejto Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 11.4. Túto Zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch Zmluvných strán formou písomných dodatkov k Zmluve.
- 11.5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto Zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku

vzájomného vzťahu Zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.

- 11.6. V prípade ukončenia platnosti tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu sa takéto ukončenie platnosti nedotýka ustanovení Zmluvy, ktorých povaha si vyžaduje, aby ostali v platnosti aj po takomto ukončení.
- 11.7. Dohoda o poskytnutí služieb a energií a dokumenty preukazujúce oprávnenie osoby podpisujúcej túto Zmluvu konať v mene Podnájomcu tvoria neoddeliteľné prílohy k Zmluve.
- 11.8. Zmluvné strany budú všetky prípadné spory v súvislosti so Zmluvou riešiť prednostne mimosúdnou cestou, a to vzájomnými rokovaniami a dohodou. V prípade, ak Zmluvné strany nevyriešia vzájomné spory mimosúdnou cestou, sú oprávnené riešiť spor súdnou cestou podľa právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 11.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy oboznámili a že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, na dôkaz čoho ju podpisujú.
- 11.10. Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach pričom každá Zmluvná strana dostane jeden rovnopis.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Ing. Vladimír Grežo, štatutár
Nájomca

Ing. Jana Tomková,
riaditeľka Odboru kultúrnej diplomacie MZV
a EZ SR
Podnájomca

Príloha č. 1 k Zmluve:**Dohoda o poskytnutí služieb a energií**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca poskytne Podnájomcovi v súvislosti s podnájomom Priestorov MDPOH a organizáciou Podujatia nižšie špecifikované Služby.
2. Cena Služieb je stanovená dohodou v zmysle ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Úhrada za všetky nižšie uvedené Služby bude prebiehať v súlade s bodom 6 Zmluvy.
4. Služba prevádzkára je v Priestoroch MDPOH povinná. V prípade, ak bude z akýchkoľvek dôvodov nutné službu prevádzkára poskytovať po dlhšiu dobu ako je špecifikované v tabuľke nižšie, bude cena za službu prevádzkára dopočítaná podľa skutočného stavu, a to na základe údajov v písomnom preberacom protokole, podpísanom oboma Zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že cena energií bude stanovená na základe reálnej spotreby. Odpisy energií budú súčasťou preberacieho protokolu. Pod pojmom energie sa rozumie voda, plyn a elektrická energia.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca poskytne Podnájomcovi dňa 07.12.2017 Služby špecifikované v tabuľke nižšie v celkovej hodnote **979,83 EUR bez DPH**.

Kalkulácia technických a prevádzkových služieb											
Názov služby	Jednotka	Mn.	Jedn. cena bez DPH	Zľava / Prirážka	Počet osôb / techniky	Jedn. cena po zľave bez	Celková cena bez DPH	DPH	Celková cena	Čas [od]	Čas [do]
Zákl. zvuková a osvetľovacia technika	súpr./deň	1	150,00 €	0%	1	150,00 €	150,00 €	30,00 €	180,00 €	-	-
Plátno, projektor	súpr./deň	1	100,00 €	0%	0	100,00 €	- €	- €	- €	-	-
Videoréžia (2x notebook, DVD player)	súpr./deň	1	100,00 €	0%	0	100,00 €	- €	- €	- €	-	-
Baletizol	ks/deň	1	100,00 €	0%	0	100,00 €	- €	- €	- €	-	-
Javiskový technik	hod	15	9,50 €	0%	1	9,50 €	142,50 €	28,50 €	171,00 €	7:00	22:00
Osvetľovač	hod	15	9,50 €	0%	1	9,50 €	142,50 €	28,50 €	171,00 €	7:00	22:00
Pomocný osvetľovač	hod	15	7,50 €	0%	1	7,50 €	112,50 €	22,50 €	135,00 €	7:00	22:00
Operátor projekčnej techniky	hod	0	9,50 €	0%	0	9,50 €	- €	- €	- €	-	-
Operátor zvukovej techniky	hod	15	9,50 €	0%	1	9,50 €	142,50 €	28,50 €	171,00 €	7:00	22:00
Medzisúččet (technika)							690,00 €	138,00 €	828,00 €		
Prevádzkar	hod	11	7,31 €	0%	1	7,31 €	80,41 €	16,08 €	96,49 €	14:00	1:00
Zdravotná služba	hod	5	6,97 €	0%	2	6,97 €	69,70 €	13,94 €	83,64 €	19:30	0:30
Toaletárky	hod	7	3,60 €	0%	2	3,60 €	50,40 €	10,08 €	60,48 €	18:00	1:00
Šatniarky	hod	7	3,19 €	0%	4	3,19 €	89,32 €	17,86 €	107,18 €	18:00	1:00
Hasiči	hod	0	7,08 €	0%	0	7,08 €	- €	- €	- €	-	-
Čistiace a hygienické potreby	hod	1	20,00 €	100%	1	- €	- €	- €	- €	-	-
Upratovanie a likvidácia odpadu	hod	1	200,00 €	100%	1	- €	- €	- €	- €	-	-
Medzisúččet (prevádzka)							289,83 €	57,97 €	347,80 €		
SLUŽBY SPOLU =====>>>							979,83 €	195,97 €	1 175,80 €		