

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa §§ 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Požičiavateľ:

**Slovenská republika -
Centrum účelových zariadení**
so sídlom: Rekreačná 13, 921 01 Piešťany
právna forma: štátna príspevková organizácia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
v zastúpení: **JUDr. Ján Dubovec**, riaditeľ Centra účelových zariadení
IČO: 42 137 004
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK95 8180 0000 0070 0052 7365

(ďalej len ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

**Slovenská republika -
Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí SR**
so sídlom: Hlboká cesta 2, 833 36 Bratislava 37
právna forma: Štátna rozpočtová organizácia
v zastúpení: **Ing. Ivana Čermáková**, riaditeľka finančného odboru
Ing. Eva Bezáková, riaditeľka odboru investícií, nehnuteľností a služieb
IČO: 00 699 021
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK36 8180 0000 0070 0007 3594

(ďalej len ako „vypožičiavateľ“)

(ďalej požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú podľa ust. § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v nadväznosti na ust. § 13 ods. 8 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Požičiavateľ je správcom nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Staré Mesto, v obci BA – m.č. Staré Mesto, v okrese Bratislava I., zapísaného na LV č. 848, vedeného Správou katastra pre hl. m. SR Bratislava. a to:

- Stavba (viacúčelové zariadenie) so súpisným č.4748 stojaca na parcele č 4385/4.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytového priestoru – sklad ***o celkovej výmere 518,4 m²***, nachádzajúci sa na prízemí administratívnej časti budovy popísanej v Čl. I. tejto zmluvy.
2. Nebytový priestor špecifikovaný v bode 1. Čl. II. tejto zmluvy je na základe rozhodnutia štatutárneho orgánu požičiavateľa zo dňa 02.02.2015, č. CÚZ 42/2015, dočasne prebytočný (ďalej len ako „predmet výpožičky“)
3. Podľa § 13 ods. 8 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je požičiavateľ oprávnený prenechať predmet výpožičky do výpožičky vypožičiavateľovi.

Čl. III.

Účel zmluvy

Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky predmet výpožičky špecifikovaný v bode 1. Čl. II. tejto zmluvy za účelom prevádzkovania pracoviska materiálno-technického zásobovania.

Čl. IV.

Doba trvania zmluvy

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky predmet výpožičky špecifikovaný v bode 1. Čl. II. tejto zmluvy na dobu určitú a to:
 - odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia do 31.12.2021.
2. Po skončení zmluvy je vypožičiavateľ povinný písomne odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. V.

Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva skončí uplynutím doby trvania výpožičky dohodnutej v bode 1. Čl. IV. tejto zmluvy, t.j. do 31. 12. 2021.
2. Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) Uplynutím doby výpožičky dohodnutej v bode 1. Čl. V. tejto zmluvy.
 - b) Písomnou výpoveďou požičiavateľa, s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede vypožičiavateľovi, v prípade ak vypožičiavateľ:
 - užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou.
 - c) Písomnou výpoveďou vypožičiavateľa, s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede požičiavateľovi, v prípade ak:
 - sa predmet výpožičky stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilým na dohodnutý účel.
 - d) Kedykoľvek, na základe písomnej výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany, s dvojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. VI.

Výška a úhrada nákladov za služby súvisiace s výpožičkou predmetu výpožičky

1. Náklady na služby súvisiace s výpožičkou predmetu výpožičky boli vyčíslené vo výške **600 eur/mesačne** (slovom šesťsto eur)
2. Podrobný rozpis nákladov je uvedený v prílohe č. 1.
3. Vypožičiavateľ je povinný zaplatiť tieto náklady za služby súvisiace s výpožičkou mesačne a to vždy do 25. dňa v mesiaci na účet požičiavateľa č. účtu: SK95 8180 0000 0070 0052 7365 na základe faktúry vystavenej požičiavateľom.
4. V prípade neuhradenia nákladov za služby súvisiace s výpožičkou predmetu výpožičky, zaplatí vypožičiavateľ úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
5. Požičiavateľ na platby za služby súvisiace s nájmom (vodné, stočné, teplo a elektrická energia) bude fakturovať DPH podľa právnych predpisov platných v čase fakturácie.

Čl. VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude predmet výpožičky užívať len v súlade s touto zmluvou.
7. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť zmluvný vzťah.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady bude na predmete výpožičky vykonávať údržbu a drobné opravy súvisiace s ich užívaním.
9. Vypožičiavateľ sa zaväzuje chrániť predmet výpožičky pred poškodením alebo zničením. V prípade škody hrozacej na predmete výpožičky sa vypožičiavateľ zaväzuje zakročiť na jej odvrátenie, spôsobom primeraným okolnostiam ohrozenia.
10. Vypožičiavateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať požičiavateľa o nehodách, škodách či poistných udalostiach, ktoré na predmete výpožičky vznikli. Vypožičiavateľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorú na predmete výpožičky spôsobil.
11. Stavebné úpravy predmetu výpožičky môže vypožičiavateľ vykonať na vlastné náklady a len s predchádzajúcim písomným súhlasom požičiavateľa a príslušného stavebného úradu, na základe požičiavateľom vopred schválenej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
12. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu predmetu výpožičky.
13. Požičiavateľ je počas trvania výpožičky oprávnený vykonávať potrebnú technickú kontrolu vypožičaného nebytového priestoru a za týmto účelom po dohode s vypožičiavateľom, za účasti ním poverenej osoby do neho vstúpiť.
14. V prípade hrozaceho nebezpečenstva vzniku škody alebo za účelom odstránenia vzniknutej škody je požičiavateľ oprávnený vstúpiť do predmetu výpožičky aj bez sprievodu a bez predchádzajúcej dohody.
15. Vypožičiavateľ je povinný dodržať všetky platné predpisy týkajúce sa požiarnej ochrany, či bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením alebo zanedbaním bezpečnostných predpisov a platných noriem.
16. Inštalovať elektrické, tepelné, plynové a im podobné zariadenia môže vypožičiavateľ iba po predchádzajúcom oznámení a písomnom povolení ich inštalácie požičiavateľom.

Čl. VIII.
Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ako povinne zverejňovaná zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení a v nadväznosti na §5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov („zákon o slobode informácií“) v platnom znení.
2. Zmluvu v centrálnom registri zmlúv zverejní požičiavateľ, aj vypožičiavateľ.

Čl. IX.
Záverečné ustanovenia

3. Zmluva sa uzatvára v štyroch (4) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy obdrží požičiavateľ a dva (2) rovnopisy obdrží vypožičiavateľ.
4. Akákoľvek zmena zmluvy je možná len na základe očíslovaného písomného dodatku k zmluve o výpožičke podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5. Ostatné právne skutočnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj príslušnými právnymi predpismi platnými v právnom poriadku Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa riadne oboznámili a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Piešťanoch dňa

V Bratislave dňa

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

[Podpis]

[Podpis]

JUDr. Ján Dubovec
riaditeľ
Centra účelových zariadení

Ing. Ivana Čermáková
riaditeľka
finančného oboru

[Podpis]

Ing. Eva Bezáková
riaditeľka
odboru investícií, nehnuteľností a služieb