

Zmluva o prenájme priestoru
uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších právnych predpisov

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. POHODA FESTIVAL, s. r. o.

sídlo: Zochova 6-8, 811 03 Bratislava (**poštová adresa: Prostredná 49, 900 21 Svätý Jur**)

IČO : 45 639 043

DIČ :

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel S.r.o., vložka číslo: 66168/B

Zastúpená: Mgr. Michal Kaščák, konateľ / Mgr. Katarína Hittichová – poverený zamestnanec

(ďalej len: „Agentúra“)

a

2. Slovenská agentúra pre medzinárodnú rozvojovú spoluprácu

sídlo: Pražská 7, 811 04 Bratislava

IČO: 31819559

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

zriadená: Rozhodnutím ministra zahraničných vecí SR č. 57/2006 zo dňa 27.12.2006

Zastúpená: Lucia Kišš, MSc., riaditeľka SAMRS

(ďalej len „Partner“)

II.
ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Agentúra sa zaväzuje Partnerovi pri príležitosti organizácie hudobného festivalu s názvom „Pohoda 2019“ (ďalej len „Festival“), ktorý sa uskutoční na **Letisku Trenčín v dňoch 11. – 13. 7. 2019**, prenajať priestor pre umiestnenie propagačného stanu na účely realizácie EK projektu „Summer 2019 festival campaign: the SDGs, zameraného na zvyšovanie povedomia verejnosti o rozvojovej pomoci do tretích krajín (Agenda 2030).
- 2.2. Partner sa zaväzuje zaplatiť Agentúre cenu za prenájom vo výške určenej v nasledovných ustanoveniach tejto zmluvy.

III.
POVINNOSTI AGENTÚRY

- 3.1. Agentúra prenajme Partnerovi priestor na Festivale za účelom postavenia a prevádzky propagačného stanu Partnera v zmysle článku II. Celková plocha prenajatého priestoru je 50 m² pre propagačný stan Partnera, značky a loga SlovakAid, Agendy 2030 a EÚ SDGs a jeho doplnkové aktivity (ďalej len „Stan“), samotná stavba bude mať rozmer cca 50 m² (5x10m).
- 3.2. Za umiestnenie stanu zodpovedá Agentúra, pričom Agentúra je povinná poskytnúť vopred Partnerovi situačný plán, na ktorom bude vyznačená poloha Stanu v areáli Letiska Trenčín.
- 3.3. Realizáciu propagačného stanu, vrátane postavenia, prevádzky, ochrany a bezpečnosti, zabezpečenia elektrickej energie, a demontáže zabezpečuje na vlastné náklady Partner alebo ním určená osoba, Agentúra jej poskytne potrebnú súčinnosť, (pričom v prípade, ak bude dodávateľom niektorej z uvedených položiek Agentúra, táto je oprávnená fakturovať poskytnuté

plnenie (vo vopred dohodnutej výške) Partnerovi po skončení Festivalu).

- 3.4. Agentúra sa zaväzuje, že zabezpečí pre Partnera mediálnu kampaň v nasledovnom rozsahu:

Festivalový časopis a bulletin

Vydanie, vytlačenie a distribúcia festivalového časopisu (30 000 ks) a festivalového bulletinu (30 000 ks) počas konania Festivalu, s logom Partnera.

Festivalová príloha slovenského denníka

Vizuálne promovanie loga Partnera v rámci poďakovania festivalovým Partnerom.

Web stránka

Vizuálne promovanie loga Partnera na web stránke Festivalu – www.pohodafestival.sk v sekcii Partneri s hyperlinkou na web stránku Partnera/jeho značky, v čase od 17. 5. do 13. 7. 2019.

Sociálne siete

Promovanie aktivít Partnera na web stránke a Facebook stránke Festivalu, vopred dohodnutou formou.

- 3.5. V rámci vlastnej promo prevádzky má Partner právo umiestniť si reklamné nosiče, ktoré sú odobrené Agentúrou. Náklady s týmito súvisiace znáša v plnej miere Partner.
- 3.6. Agentúra sa zaväzuje poskytnúť Partnerovi:
- a) 5 ks voľných lístkov na Festival,
 - b) 5 ks voľných vstupov na Festival pre personál, vstupy nad rámec plnenia Agentúra Partnerovi poskytne za zľavnenú cenu 49€
 - c) lístky na Festival so zľavou 10€ oproti aktuálnej cene lístka v Pohoda shope pri objednávke do 11. 5. 2019.

IV.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej výške odplaty 5 000 € + DPH za plnenia v zmysle čl. II. a čl. III. tejto zmluvy za nasledovných podmienok:
- a) odplata vo výške 5 000 € + DPH je splatná na základe faktúry Agentúry doručenej Partnerovi; faktúra Agentúry je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia Partnerovi. Agentúra je oprávnená vystaviť faktúru na sumu podľa predchádzajúcej vety najskôr v prvý deň po účinnosti Zmluvy.
- 4.2. Platba uvedená v bode 4.1.a) je zálohovou platbou, ktorá bude vyúčtovaná faktúrou – daňovým dokladom v súlade so zákonom o DPH do 15 dní po poskytnutí služby – realizácii reklamnej kampane a samotného Festivalu. Agentúra je povinná zaslať Partnerovi zálohovú faktúru tak, aby bola Partnerovi doručená minimálne 14 dní pred stanoveným termínom podľa bodu 4.1.a) tohto článku zmluvy.
- 4.3. V prípade, že sa Partner dostane do omeškania so zaplatením faktúry za prenájom, je Agentúra oprávnená požadovať od Partnera úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania zo sumy, s ktorou je Partner v omeškaní, a to počnúc 15. dňom po splatnosti príslušnej faktúry.
- 4.4. V prípade, ak by bol Partnerovi poskytnutí menší rozsah služieb (reklamnej kampane), má nárok na primeranú zľavu z odplaty podľa bodu 4.1 a).

V.

ZÁVÄZKY PARTNERA

- 5.1. Partner sa zaväzuje prevádzkovať propagačný Stan podľa ustanovení tejto zmluvy a v súlade s prevádzkovými a bezpečnostnými pokynmi Agentúry.
- 5.2. Partner sa zaväzuje dodržať časový harmonogram stavby stanovený Agentúrou:
- ukončenie hrubej stavby/stavebná uzávera Festivalu: streda 10. 7. 2019 o 18.00 h,

- zákaz pohybu automobilov po areáli festivalu: štvrtok 11. 7. 2019 o 10.00 h,
 - začiatok likvidácie stavby, demontáže/koniec stavebnej uzávery: nedeľa 13. 7. 2019 o 12.00 h.
- 5.3. Partner sa zaväzuje dodržiavať nasledovné podmienky prevádzkovania Stanu:
- a) Partner sa zaväzuje, že si samostatne na vlastné náklady zabezpečí všetky oprávnenia a povolenia na prevádzku /hygiena, zdravotné preukazy, dohody o vykonaní práce pre zamestnancov, registračná pokladňa atď..../, avšak Agentúra prehlasuje a zaväzuje sa, že miesto určené na umiestnenie Stanu a jeho samotné umiestnenie nepredstavuje porušenie žiadnych právnych predpisov a je vhodné na jeho umiestnenie a že samotné umiestnenie a prevádzka Stanu v priestore festivalového areálu si už nevyžaduje žiadne povolenia,
 - b) Partner sa zaväzuje, že nebude predávať tvrdý alkohol ani akékoľvek iné liehoviny, ani miešané nápoje obsahujúce tvrdý alkohol alebo liehoviny,
 - c) Partner sa zaväzuje, že nebude predávať akýkoľvek tovar v sklenom obale,
 - d) Partner sa zaväzuje rešpektovať pokyny usporiadateľskej služby a dodržiavať systém sektorového prístupu a označenia osôb vo festivalovom areáli,
 - e) Partner sa zaväzuje rešpektovať zákaz používať motorové vozidlá počas priebehu Festivalu (s výnimkou zásobovacích hodín v piatok a sobotu od 6.00 h do 9.00 h), zásobovanie môže byť iba ručné.
- 5.4. Partner sa zaväzuje uhradiť faktúru za prenájom podľa čl. IV. tejto zmluvy.
- 5.5. Partner sa zaväzuje v rámci svojho pôsobenia na Festivale, že v priestore konania Festivalu (na podujatí) bude používať len kompostovateľné ekologické gastroobaly. Partner sa zaväzuje, že v priestore konania Festivalu (na podujatí) nebude používať plastové gastroobaly (napr. tanieri, príbory, obaly výrobkov slúžiacich na konzumáciu). Partner sa zaväzuje výrobky slúžiace na konzumáciu (jedlo) predávať len v kompostovateľných ekologických gastroobaloch. Partner sa zaväzuje podávať jedlo len na kompostovateľnom riade (rozumejú sa tým tanieri, poháre, príbory, obaly, kompostovateľné v priemyselných kompostéroch). Povinnosť používať len kompostovateľné ekologické gastroobaly sa rozširuje aj na poháre na teplé nápoje. Za porušenie ktoréhokolvek z týchto záväzkov sa Partner zaväzuje zaplatiť spoločnosti Pohoda Festival, s.r.o. zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- euro.
- 5.6. Kompostovateľné ekologické gastroobaly si môže Partner objednať priamo napríklad vo firme Bionela (www.bionela.eu), a zakúpiť si tieto môže aj v sklade v priestoroch Festivalu počas jeho konania. Ak Partner použije kompostovateľné ekologické gastroobaly od iného výrobcu alebo predajcu, zaväzuje sa vopred Agentúre preukázať (predložiť) certifikát výrobcu alebo predajcu, že ide o kompostovateľný ekologický gastroobal.
- 5.7. Partner sa zaväzuje zanechať priestor v ktorom realizoval svoje marketingové aktivity a jeho okolie, ako aj priestor, v ktorom bol umiestnený Stan v rovnakom stave v akom ho prevzal, tým na seba ale nepreberá povinnosť upratať okolie Stanu od prípadných odpadov zanechaných tam návštevníkmi Festivalu. Partner sa zaväzuje odstrániť všetok ním vyprodukovaný odpad, najmä stavebný odpad, na vlastné náklady a zodpovednosť po demontáži Stanu do odchodu partnera z priestorov Festivalu. Partner sa zaväzuje uhradiť Agentúre náklady na odstránenie odpadu, ktorý neodstránil z miesta umiestnenia Stanu a jeho okolia na vlastné náklady. Agentúra vyúčtuje partnerovi tieto náklady vo vyúčtovacej faktúre.

VI.

ZODPOVEDNOSŤ

- 6.1. Partner sa zaväzuje, že pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Agentúra sa zaväzuje, že bude vykonávať všetky činnosti súvisiace s organizáciou festivalu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6.2. Partner je zodpovedný za škodu, ktorá vznikne Agentúre porušením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ibaže ju nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti odvrátiť. Agentúra zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Partnerovi porušením jej povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, alebo porušením povinností Agentúry ako organizátora festivalu.
- 6.3. Partner vyhlasuje a ubezpečuje Agentúru, že každé reklamné zariadenie či stavbu na Festivale umiestni a budem prevádzkovať výhradne v súlade s právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike, a to na vlastnú zodpovednosť. Partner vyhlasuje, že v čase trvania celého festivalu Pohoda 2019 budeme mať na mieste osobu zodpovednú za prevádzku a bezpečnosť reklamného zariadenia, a to (meno a kontakt): Mgr. Katarína Jarošová, emailová adresa:

katarina.jarosova@slovakaid.sk, tel.: 02/5978 2601.

.....
VII.

TRVANIE A UKONČENIE PLATNOSTI TEJTO ZMLUVY

- 7.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami, do 31. 12. 2019.
Obdobie prenájmu priestoru pre umiestnenie propagačného Stanu Partnera na Festivale je dohodnuté v termíne od 11. 7. 2019 do 13. 7. 2019 do 12:00 hod.
- 7.2. Platnosť tejto zmluvy končí:
- a) uplynutím doby podľa bodu 8.1. zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) zánikom jednej zo zmluvných strán,
 - d) vyhlásením konkurzu na jednu zo zmluvných strán alebo zamietnutím takéhoto návrhu pre nedostatok majetku.

VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Táto zmluva nadobúda platnosť odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky .
- 8.2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou ani ustanoveniami o nájomnej zmluve v zákone č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov.
- 8.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
- 8.4. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve vyžadujú písomnú formu a podpis oboch zmluvných strán.
- 8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 4.6. 2019

.....
POHODA FESTIVAL, s. r. o.

Mgr. Katarína Hittichová, Partnership Director

.....
Slovenská agentúra pre medzinárodnú rozvojovú spoluprácu

Lucia Kišš, MSc.

riadiťka SAMRS

Príloha č. I
Splnomocnenie