

Zmluva o dielo

„Dodanie a montáž automatických dvier v objekte Hlboká cesta 2“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

(ďalej len Zmluva“)

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky**

Zastúpený: Ing. Ivana Čermáková, riaditeľka finančného odboru
Ing. Eva Bezáková, riaditeľka odboru investícií, nehnuteľností a služieb

Sídlo: Hlboká cesta 2, 833 36 Bratislava 37

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT(BIC):

IČO: 00 699 021

IČ DPH:

DIČ:

(ďalej len objednávateľ)

1.2 Zhotoviteľ: **: dormakaba Slovensko s.r.o**

Zapísaná v OR SR

TA v odd. s. r. o., v. č.:

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných: Bc. Jozef Vozník

vo veciach technických: Ing. Martin Rybár

Sídlo: Ružová dolina 6, 821 08 Bratislava

Bankové spojenie:

č. účtu:

IČO: 31 355 552

DIČ:

IČ DPH :

číslo telefónu:

e-mail:

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo – **demontáž a likvidácia pôvodných automatických dverí, dodávka a montáž automatických dverí dormakaba (ďalej len „dielo“)** podľa cenovej ponuky (výmena automatických dverí v objekte Ministerstva zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky) na adrese Hlboká cesta č. 2 (ďalej len „miesto realizácie diela“), v rozsahu podľa výrobn-realizačnej dokumentácie, ktorá tvorí časť cenovej ponuky zo dňa 27.5.2020 (ďalej „ponuka“).
- 2.2 Zhotoviteľ zrealizuje práce nad rámec rozsahu diela (ďalej „naviac práce“) vymedzeného v ponuke len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou spôsobilosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.5 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou ponukou, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa.
- 2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom diela, sú mu známe technické podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné a riadne vykonanie diela potrebné.
- 2.7 Objednávateľ potvrdzuje, že je oboznámený s kvalitou, použiteľnosťou, charakteristikou dodávaného diela a pod., v plnom rozsahu sa oboznámil s výrobn-realizačnou dokumentáciou.
- 2.8 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na zjavné vady, chyby a nedostatky technickej dokumentácie ak by ich zistil.

Čl. 3. Čas plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v termíne najneskôr do 8 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodou vo výške 39 310 EUR bez DPH (slovom: tridsaťdeväťtisíc tristo eur).
- 4.2 K fakturovanej cene diela bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase fakturácie.
- 4.3 Celková cena vrátane DPH k dátumu uzatvorenia zmluvy predstavuje 47 172,00 EUR (slovom: štyridsaťsedemtisíc stosedemdesiatdva eur).

Čl. 5. Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1 Po riadnom vykonaní diela a po písomnom prevzatí diela podľa bodu 6.15 objednávateľom, vzniká zhotoviteľovi nárok na vystavenie faktúry vo výške 39 310 EUR (slovom: tridsaťdeväťtisícristodesať EUR) bez DPH.
K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v zmysle platného zákona o DPH.
- 5.2 Vykonané naviac práce pôvodne nezahrnuté v ponuke budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Zmeny a dodatky zmluvy, resp. nové a zmenené položky je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.
- 5.3 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi na adresu uvedenú v bode 1.1.
- 5.4 Faktúru zašle zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach. Faktúra musí obsahovať nasledujúce náležitosti :

- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,
- číslo faktúry,
- dátum uzavretia zmluvy, alebo číslo zmluvy,
- označenie diela,
- dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- názov, množstvo tovaru,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú cenu bez dane, sadzbu dane, výšku dane, fakturovanú cenu vrátane dane,
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

- 5.5 Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti objednávateľovi. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia riadne prepracovanej faktúry objednávateľovi.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný odoslať vystavenú faktúru objednávateľovi doporučené najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania diela. Ak objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať faktúru riadne vystavenú v súlade s ustanovením odseku 5.4 tohto článku, zhotoviteľ nie je v omeškaní s jej doručením objednávateľovi.

Čl. 6. Základné podmienky zhotovenia diela

- 6.1 Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:
- p. Ing. Vladimír Vereš, ako zodpovedný zástupca za objednávateľa.
- p. Ing. Martin Rybar, ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa.
- 6.2 Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí ohradenie pracovného priestoru (ďalej len „pracovisko“) v takom rozsahu aby bol možný bezpečný priebeh vykonávania diela. Strop, podlaha ako aj bočné steny musia byť staticky aj dynamicky tuhé a nemôžu vykazovať pohyby. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť pohyb a prácu s materiálom tak, aby bola možná bezpečná úplná prevádzka objektu.
- 6.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne počas realizácie diela vodu, miesto pre umiestnenie skladu, umožní mu používať sociálne zariadenie, poskytne miesto na ktorom budú po ukončení montáže zložené obalové materiály a odpad z montáže.
- 6.5 V prílohe tejto zmluvy sú schematicky uvedené kabelážne rozvody a stabilný prívod elektrického prúdu potrebný na zhotovenie diela. Zhotoviteľ je povinný pred zhotovením diela dodať rozvod označený ako " dodávka DORMA ". Ďalšie rozvody musia byť vopred zabudované objednávateľom pred zhotovením diela. V zmysle prílohy musí byť stavebná pripravenosť v deň prevzatia pracoviska. Objednávateľ je povinný zabezpečiť stabilný prúd 220 V, 50 Hz natrvalo zapojený v deň prevzatia pracoviska.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť objektu, na ktorej zhotoviteľ vykonáva dielo, alebo ktorú používa na realizáciu diela.
- 6.7 Práce na pracovisku je možné realizovať v pracovných dňoch v čase od 7:00 do 18:00, v dňoch pracovného voľna po individuálnej dohode minimálne 2 dni vopred.
- 6.8 Objednávateľ sa zaväzuje informovať zhotoviteľa o plánovanom harmonograme návštev minimálne 2 dni vopred, aby bolo možné naplánovať prípadné prerušenia vykonávania diela. Zhotoviteľ bez

zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela v priebehu vykonávania diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

- 6.9 Na pracovisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa, prípadne osoby so špeciálnym povolením od objednávateľa, ktoré budú informované o priebehu stavebných prác a nutnom dodržiavaní bezpečnostných pokynov od objednávateľa.
- 6.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť chránený a suchý priestor skládky tovaru a určí trasu prístupu a dodávok materiálu na skládku ako aj dostupnosť pracoviska z hľadiska presunu materiálu.
- 6.11 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela (alebo časti diela) inú osobu, ale v súlade s internými predpismi objednávateľa je nutné všetky osoby vstupujúce do areálu objednávateľa, vrátane osôb subdodávateľov 7 pracovných dní vopred nahlásiť (nahlasované údaje v rozsahu: meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko, číslo občianskeho preukazu/iného dokladu). Bez nahlásenia a povolenia vstupu nebude vstup osôb povolený.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 1 pracovný deň pred odovzdaním celého diela vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.
- 6.13 Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby prostredníctvom zásahov tretích osôb nedochádzalo k narušeniu riadneho vykonávania diela.
- 6.14 Ak v dôsledku porušenia povinností objednávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy nebude môcť zhotoviteľ vykonávať dielo, predlžuje sa termín ukončenia diela, pričom zhotoviteľ nebude pri takomto zdržaní v omeškaní.
- 6.15 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol v dvoch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
 - súpis zistených väd a nedorobkov,
 - dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
 - údaje o dĺžke záručnej doby,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - protokol o zaškolení obsluhy.
- 6.16 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. Pod úplným odstránením väd a nedorobkov podľa zmluvy sa rozumie dátum písomného potvrdenia objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Po prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať všetok svoj majetok z miesta inštalácie a poskytnutých priestorov na skladovanie, vrátane odvozu a likvidácie vzniknutého odpadu do 3 pracovných dní, ak nie je písomne dohodnuté inak.
- 6.18 Dielo zhotoviteľ môže odovzdať a objednávateľ môže prevziať aj v prípade, že bude vykazovať drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Tieto zjavné drobné vady a nedorobky a spôsob ich nápravy musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s termínom ich odstránenia najneskôr v čase, ktorý si obidve zmluvné strany vzájomne dohodnú.

Čl. 7. Záruka a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 24 mesiacov.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. Záručná doba sa končí uplynutím doby v zmysle bodu 7.1.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom.

- 7.4 Objednávateľ je povinný oznámiť vadu bezodkladne zhotoviteľovi písomne najneskôr do 2 pracovných dní od jej zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne odpovedať na reklamovanú vadu do 2 pracovných dní od písomného obdržania reklamácie od objednávateľa, pričom v prípade potreby uskutoční obhliadku reklamovanej časti priamo na stavbe najneskôr do 2 pracovných dní. Zhotoviteľ následne odstráni vadu v najkratšom technicky možnom čase.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté zjavne neodborným a násilným používaním diela, ani za vady spôsobené tretími osobami, za škody vzniknuté vyššou mocou a pod. Záruky sa nevzťahujú na spotrebný materiál a na závady spôsobené neodbornou a nezaškolenou obsluhou, zanedbanou, alebo nesprávne vykonávanou údržbou a pod.

Čl. 8. Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela, resp. v realizácii časti diela podľa Článku 3, o viac ako 7 dní, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela (bez DPH) v zmysle bodu 4.1 za každý kalendárny deň omeškania. Konkrétnu výšku takto určenej a splatnej zmluvnej pokuty môže objednávateľ jednostranným úkonom započítať proti nároku zhotoviteľa na zaplatenie splatnej faktúry zhotoviteľa.
- 8.2 V prípade že príde k omeškaniu úhrady ceny za dielo zo strany objednávateľa o viac ako 7 dní, je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela (bez DPH) v zmysle bodu 4.1 za každý kalendárny deň omeškania. Konkrétnu výšku takto určenej a splatnej zmluvnej pokuty môže zhotoviteľ jednostranným úkonom vyfakturovať, alebo započítať proti nároku objednávateľa.
- 8.3 V prípade neodstránenia zrejmych vád a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v termíne, ktorý je v ňom dohodnutý a zapísaný, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý deň omeškania, a to až do dňa ich úplného odstránenia.
- 8.4 Zmluvnú pokutu za neodstránenie vád diela reklamovaných objednávateľom počas záručnej doby v lehotách ich odstránenia určených zmluvou alebo dohodou zmluvných strán, dohodli zmluvné strany vo výške 50,- € za každý deň omeškania, a to až do dňa ich úplného odstránenia.
- 8.5 Zmluvnú pokutu za nedodržanie povinnosti vypratania pracoviska dohodli zmluvné strany vo výške 50,- € za každý deň omeškania, a to až do dňa vypratania.

Čl. 9. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 9.1 Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam, výsledkom prác a výkonov, prípadne iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa majú stať súčasťou, alebo príslušenstvom diela nadobúda do vlastníctva objednávateľ momentom protokolárneho odovzdania diela.

Čl. 10. Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Zhotoviteľ a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatne poruší zmluvu.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.

Čl. 11. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 11.2 Zmeny a doplnky k zmluve možno uskutočniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov..
- 11.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
- 11.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pre zhotoviteľa v jednom rovnopise a pre objednávateľa v troch rovnopisoch.
- 11.6 Zhotoviteľ a objednávateľ podpisom tejto zmluvy prehlasujú, že na ich majetok nebol vyhlásený konkurz, ani nebolo voči nim začaté konkurzné konanie (dohodovacie konanie), nemajú žiadne daňové nedoplatky, nie sú v likvidácii, nie sú v omeškaní s platením zdravotného a nemocenského poistenia ani dôchodkového zabezpečenia, a že im nehrozí úpadok a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli ohroziť riadne plnenie ich povinností a záväzkov voči druhej zmluvnej strane podľa tejto zmluvy.
- 11.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Cenová ponuka – výmena automatických dverí v objekte MZVaEZ SR, Hlboká cesta č. 2, Bratislava.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

Ing. Ivana Čermáková, riaditeľka FINO

Ing. Eva Bezáková, riaditeľka INSL