

Zmluva o dielo

„Podchytenie poškodeného stropu garáží - realizácia“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky
Sídlo: Hlboká cesta 2,833 36 Bratislava
zastúpený: Ing. Silvia Hríbová – generálna riaditeľka sekcie ekonomiky a všeobecnej správy
Ing. Eva Bezáková – riaditeľka odboru investícií a nehnuteľností
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00699021
DIČ:
IČ DPH:
Kontaktná osoba: Ing. Milan Antolík
Telefón:
e-mail:

(ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Leroto s.r.o.
Sídlo: Hany Meličkovej 15/A, 841 05 Bratislava
Registrácia: Mestský súd Bratislava 3, vložka číslo: 127677/B
Štatutárny orgán: Vladimír Franček, konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 51632381
DIČ:
IČ DPH:
Kontaktná osoba: Vladimír Franček
telefón:
e-mail:

(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

- sa oboznámil a preskúmal všetky poskytnuté dokumenty, podmienky a okolnosti súvisiace s plnením predmetu Zmluvy a sú mu známe všetky technické a kvalitatívne podmienky plnenia predmetu Zmluvy,
- predmet Zmluvy je mu jasný a na základe svojich schopností, technického vybavenia a odborníkov, ktorých má k dispozícii je schopný ho v súlade s touto Zmluvou, ako aj príslušnými právnymi predpismi a platnými normami SR plniť riadne, včas, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni.

1.2 Zhotoviteľ je povinný, ak sa naň taká povinnosť vzťahuje, byť počas trvania tejto Zmluvy v súlade

s ustanovením § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa príslušných ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 2

Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo „**Podchytenie poškodeného stropu garáží - realizácia**“ (ďalej len „**dielo**“ alebo „**plnenie**“) riadne, včas, v rozsahu, za podmienok a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas a v súlade so Zmluvou vykonané dielo cenu v zmysle Článku 5 tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa projektu pre realizáciu stavby „Dočasné podchytenie poškodeného stropu garáží“ vypracovanom STANDING spol. s r.o. Nové záhrady I, Bratislava v 10/2023 (ďalej len „projektant“), ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „projekt diela“) a cenovej ponuky predloženej Zhotoviteľom dňa 12.02.2024 na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 30.01.2024, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej len „rozpočet“).
- 2.3 Vykonanie diela podľa bodu 2.1 zahŕňa aj vypracovanie dielenskej dokumentácie potrebnej na vykonanie diela, presné domeranie prvkov na základe projektu diela a vypracovanie postupu montáže na základe tohto domerania prvkov (ďalej len „dielenská dokumentácia“).

Článok 3

Miesto plnenia

- 3.1 Miestom plnenia je spodná časť garáží na adrese: Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky, Hlboká cesta č.2, 83336 Bratislava (ďalej len „miesto plnenia“ alebo „stavenisko“).

Článok 4

Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v nasledujúcich lehotách:
- a) začatie vykonávania diela: dňom prevzatia miesta plnenia od Objednávateľa za podmienok uvedených v článku 7,
 - b) ukončenie vykonávania diela a odovzdanie celého diela po riadnom ukončení preberacieho konania podľa článku 10: v lehote do 7 týždňov odo dňa prevzatia miesta plnenia od Objednávateľa.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť súvisiacu s vykonávaním predmetu plnenia tejto Zmluvy následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa. V takomto prípade lehota neuplynie po dobu, počas ktorej bude vykonávanie diela zo strany Objednávateľa prerušené. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch Zmluvných strán.

Článok 5

Cena diela

- 5.1 Za Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté dielo, riadne vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi cenu dohodnutú v súlade s § 546 ods. 1 Obchodného zákonníka a zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 117 865,00 EUR bez DPH (slovom: stosedemnásttisícosemstošesťdesiatpäť EUR bez DPH), 141 438,00 EUR s DPH (slovom: stoštyridsaťjedentisícštyristotridsaťosem EUR s DPH) za celé dielo (ďalej len „cena za dielo“) . Cena je konečná.
- K cene bude účtovaná DPH podľa platných a účinných právnych predpisov.

- 5.2 V cene za dielo uvedenej v bode 5.1 sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s kompletným vykonaním diela, splnením všetkých jeho zmluvných záväzkov a odovzdaním diela Objednávateľovi.
- 5.3 K navýšeniu dohodnutej ceny za dielo uvedenej v bode 5.1 môže dôjsť len v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, a to formou písomného dodatku k Zmluve.

Článok 6

Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi v priebehu vykonávania diela preddavok z ceny za dielo.
- 6.2 Účtovanie a platenie ceny za dielo sa uskutoční na základe faktúry po jeho odovzdaní t.j. po úspešnom ukončení preberacieho konania dokončeného diela, po odstránení väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní a po vypratání a vyčistení staveniska.
- 6.3 Prílohou faktúry bude ocenený položkový súpis vykonaných prác na diele, (ďalej len „Položkový súpis“), Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „Preberací protokol“) a Protokol o odstránení väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní (ďalej len „Protokol o odstránení väd“). Všetky dokumenty podľa predošlej vety musia byť podpísané oprávnenými osobami Zmluvných strán.
- 6.4 Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi a musí byť v súlade s touto Zmluvou, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie. Na účely tejto zmluvy faktúra nie je v súlade so zmluvou aj v prípade, ak s ňou neboli súčasne doručené prílohy uvedené v bode 6.3.
- 6.5 Položkový súpis, Preberací protokol a Protokol o odstránení väd a nedorobkov musí byť odsúhlasený a podpísaný Objednávateľom. Ak dokumenty podľa predošlej vety nebudú Objednávateľom odsúhlasené a podpísané, vráti ich Objednávateľ aj s odôvodnením Zhotoviteľovi.
- 6.6 Oprávneným vrátením faktúry a/alebo dokumentu/dokumentov podľa bodu 6.5 prestáva plynúť jej lehota splatnosti; nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia riadne prepracovanej faktúry a/alebo dokumentu/dokumentov podľa bodu 6.5 Objednávateľovi.
- 6.7 Okrem náležitostí podľa bodov 6.3 a 6.4 je Zhotoviteľ povinný vo faktúre uviesť svoje IČO, DIČ, IČ DPH ak mu bolo pridelené, svoje obchodné meno, a názov banky, jej kód SWIFT/BIC, poštovú adresu sídla pobočky banky, kde bol zriadený bankový účet, na ktorý objednávateľ uhradí fakturovanú sumu, a číslo takého bankového účtu vo formáte IBAN a kód SWIFT/BIC.
- 6.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený v Položkovom súpise prekročiť maximálne množstvá merných jednotiek jednotlivých položiek uvedených v rozpočte diela podľa Prílohy č. 2. Objednávateľ je oprávnený Položkový súpis predložený Zhotoviteľom na odsúhlasenie vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie, ak rozsah v ňom uvedených prác nebude zodpovedať Prílohe č.1 a Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, alebo skutočne vykonaným prácam. V takomto prípade je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi prepracovaný Položkový súpis upravený v súlade s pripomienkami Objednávateľa.
- 6.9 Zmluvné strany berú na vedomie, že po úhrade faktúry predloženej Zhotoviteľom Objednávateľovi na úhradu podľa bodu 6.2 a 6.3, budú považované všetky pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi za vysporiadané.
- 6.10 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry vrátane jej príloh Objednávateľovi. Objednávateľ uhradí fakturovanú sumu bankovým prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať zaplatenie na iný bankový účet. K zmene bankového účtu, na ktorý bude objednávateľ uhrádzať fakturované sumy môže dôjsť iba uzavretím dodatku k tejto Zmluve.
- 6.11 Fakturovaná suma sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z bankového účtu Objednávateľa v prospech bankového účtu Zhotoviteľa.

Článok 7

Odobzdanie a prevzatie staveniska a súčinnosť objednávateľa

- 7.1 Počas vykonávania diela poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť spočívajúcu v:
- a) odovzdaní staveniska v rozsahu uvedenom v bode 7.2,
 - b) zabezpečení výkonu autorského dozoru projektanta počas celej doby vykonávania diela,
 - c) zabezpečení výkonu technického dozoru Objednávateľa: Ing. Milan Antolík, počas celej doby vykonávania diela.
- 7.2 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v deň a hodinu, ktoré si dohodnú. Ak nedôjde k dohode na dni a hodine prevzatia staveniska, za deň prevzatia staveniska sa považuje 3. pracovný deň po dni nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podľa bodu 15.7.
- 7.3 Súčasne s odovzdaním staveniska podľa bodu 7.2 odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi projekt diela v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v elektronickej podobe vo formáte.pdf a .dwg.
- 7.4 Splnením záväzkov Objednávateľa uvedených v bode 7.2 a 7.3 a záväzkov Zhotoviteľa uvedených v bode 9.1 písm e) sa stavenisko považuje zo strany Objednávateľa za odovzdané a zo strany Zhotoviteľa za prevzaté. O tejto skutočnosti sa na stavenisku vyhotoví Protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia Zmluvných strán.

Článok 8

Zoznam oprávnených osôb

- 8.1 Objednávateľa pri plnení tejto Zmluvy zastupuje oprávnená osoba Objednávateľa vo veciach realizačných a technických Ing. Milan Antolík. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zmeniť oprávnené osoby Objednávateľa. Táto zmena je účinná okamihom kedy dôjde písomné oznámenie o tejto zmene Zhotoviteľovi.
- 8.2 Oprávnená osoba Objednávateľa vo veciach realizačných a technických je oprávnená v rámci plnenia tejto Zmluvy podpisovať a preberať písomnosti vo veciach týkajúcich sa diela, podpisovať súpisy vykonaných prác, Protokol o odovzdaní a prevzatí miesta plnenia, Protokol o odovzdaní a prevzatí diela a vykonávať zápisy v stavebnom denníku a koordinovať inžiniersko-realizačnú činnosť medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- 8.3 Bez toho, aby bola dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za vykonanie diela, pri vykonaní diela Zhotoviteľa zastupuje: Franček Vladimír

Článok 9

Podmienky vykonania diela

- 9.1 Počas vykonávania diela je Zhotoviteľ povinný:
- a) použiť na vykonanie diela nové materiály, výrobky a konštrukcie, kvalitatívne zodpovedajúce projektu diela, príslušným platným právnym normám, platným technickým normám, iným platným technickým predpisom, nezaťažené právami tretích osôb,
 - b) vychádzať pri vykonávaní diela z projektu;
 - c) nevykonať práce, ktorými by ohrozil zdravie, život alebo bezpečnosť osôb, spôsobil škodu na majetku, prípadne ktorými by porušil právny alebo technický predpis, zabezpečiť dodržiavanie všetkých noriem a predpisov BOZP,
 - d) urobiť okamžité opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo väd vo vykonávaní diela zistených Objednávateľom alebo projektantom v priebehu vykonávania diela,
 - e) uzatvoriť zmluvu o poistení zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri vykonávaní diela platnú a účinnú počas celého obdobia jeho vykonávania; predložiť ju Objednávateľovi ku dňu odovzdania miesta plnenia podľa bodu 7.2 spolu s dokladom o zaplatení poistného ako aj kedykoľvek do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa počas vykonávania diela. Poistené plnenie podľa uvedenej zmluvy musí byť dohodnuté minimálne vo výške jeden milión eur,

- f) viesť stavebný denník podľa ustanovenia § 46d stavebného zákona v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky,
 - g) zabezpečiť označenie staveniska, zriadenie, prevádzkovanie, likvidáciu a vyčistenie staveniska,
 - h) priebežne zabezpečovať poriadok a čistotu na stavenisku a zabezpečiť nakladanie s prípadnými odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonávaním diela vrátane ich likvidácie v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
 - i) umiestniť mobilné toalety na stavenisku; mobilné toalety mimo označeného staveniska Zhotoviteľ nie je oprávnený umiestniť,
 - j) zabrániť pohybu pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela a ostatných fyzických osôb oprávnených sa zdržujúcich na stavenisku, mimo staveniska, s výnimkou vstupu na stavenisko a výstupu zo staveniska. Mimo staveniska sú tieto osoby oprávnené sa pohybovať len v sprievode Objednávateľa; to sa netýka vstupu na stavenisko a výstupu zo staveniska,
 - k) zabrániť vstupu neoprávnených osôb na stavenisko.
- 9.2 Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu zdravia a bezpečnosť svojich pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela a ostatných fyzických osôb oprávnených sa zdržujúcich na stavenisku.
- 9.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať žiadnu zmenu vo vykonávaní diela bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa a projektanta a dodatku k tejto Zmluve, ktorým dôjde k príslušnej zmene diela, pričom všetky zmeny materiálov, výrobkov a konštrukcií a iné zmeny diela musia kvalitatívne a technicky zodpovedať projektu diela.
- 9.4 Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať dielo počas pracovných dní v čase od 8,00 hod. do 18,00 hod. a v sobotu v čase od 8,00 hod. do 13,00 hod.
- 9.5 Na účely povolenia vstupu osôb do areálu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi údaje pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela a ostatných fyzických osôb zhotoviteľa oprávnených sa zdržujúcich na stavenisku v rozsahu meno a priezvisko, dátum narodenia, číslo občianskeho preukazu, adresa trvalého bydliska a to v lehote minimálne 10 dní pred vstupom týchto osôb do areálu Objednávateľa. Na účely povolenia vjazdu vozidiel do areálu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi EČV a typ každého vozidla, ktoré bude využité pri zhotovovaní diela, a to v lehote minimálne 3 pracovných dní pred vjazdom týchto vozidiel do areálu Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený stáť v mieste staveniska s najviac tromi nákladnými vozidlami súčasne, v prípade potreby súčasného umiestnenia väčšieho počtu nákladných vozidiel na stavenisku je Zhotoviteľ povinný vopred informovať oprávnenú osobu Objednávateľa vo veciach realizačných a technických.
- 9.6 Po odovzdaní miesta plnenia a zahájení vykonávania diela umožní Zhotoviteľ prístup vjazdu vozidiel Objednávateľa do podzemných garáží objektu Pražská 7 na základe vopred dohodnutých termínov, ktoré nebudú mať vplyv na čas plnenia pri vykonávaní diela.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s harmonogramom prác, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 9.8 Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela a Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady a požadovať ich odstránenie v primeranej lehote.
- 9.9 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o prípadných chybách v projekte diela bezodkladne po tom, ako takéto chyby zistil, ako aj o vzniku poistnej udalosti alebo akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na vykonávanie diela, a to bezodkladne po tom, ako sa o takejto udalosti dozvedel. Tieto skutočnosti je Zhotoviteľ povinný zaznamenať do stavebného denníka.

Článok 10

Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

- 10.1 Odovzdanie a preberanie dokončeného diela po jeho riadnom vykonaní sa uskutoční na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, ktorou vyzve Objednávateľa na prevzatie diela v lehote uvedenej

v bode 4.1 b) podľa podmienok uvedených v článku 4. V uvedenej výzve Zhotoviteľ uvedie dátum a čas odovzdania diela. Výzva môže byť doručená Objednávateľovi aj osobne alebo zaslaná elektronicky na mailovú adresu Objednávateľa.

- 10.2 K začatiu preberacieho konania riadne vykonaného diela predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi:
- a) stavebný denník vedený v súlade so Zmluvou,
 - b) doklady o kvalite materiálov a výrobkov zabudovaných do diela v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
 - c) písomné vyhlásenie Zhotoviteľa, že dielo je vykonané podľa platných a účinných všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a v súlade so Zmluvou vrátane jej príloh,
 - d) ocenený Položkový súpis podpísaný oprávnenými osobami Zmluvných strán.
- 10.3 Zmluvné strany z odovzdania a prevzatia diela vyhotovia Preberací protokol podpísaný oprávnenými osobami uvedenými v Článku 8. Preberací protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a/alebo nedorobkami nebrániacimi užívaniu diela. Objednávateľ je vždy oprávnený dielo neprevziať, ak Zhotoviteľ nepredložil doklady uvedené v bode 10.2.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole odstrániť v lehote najneskôr do 7 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela. O odstránení väd a nedorobkov Zmluvné strany spíšu Protokol o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.6 Do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania diela podľa bodu 10.1. je zhotoviteľ povinný odovzdať vyčistené a vypratane stavenisko.

Článok 11

Zodpovednosť za vady a záruky

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá vady.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ počas záručnej doby a iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 11.3 Záručná doba na dielo je 3 roky odo dňa prevzatia diela Objednávateľom. Dĺžka záručnej doby sa predlžuje o dobu odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v Protokole o odstránení väd a nedorobkov a dobu vybavovania reklamácie/reklamácií.
- 11.4 Zhotoviteľ ručí za to, že vykonané dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedajúce technickým normám a predpisom, že vykonané dielo bude bez väd, a že vykonané dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti preukázané Zhotoviteľom objednávateľovi na úspešne ukončenom preberacom konaní.
- 11.5 Na základe písomnej reklamácie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný na svoje náklady a bez zbytočného odkladu v lehote dohodnutej s Objednávateľom, a ak nedôjde k dohode v lehote 15 dní od oznámenia vady Zhotoviteľovi, odstrániť vady, ktoré malo dielo v čase odovzdania, aj keď sa stali zjavnými až po tomto čase, vady diela vzniknuté po odovzdaní, ak sú spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa a vady diela vzniknuté v záručnej dobe, a to aj v prípade, ak sa domnieva, že za reklamované vady nezodpovedá. V takomto prípade až do doby právoplatného rozhodnutia súdu o spornej reklamacii znáša náklady na odstránenie reklamovaných väd Zhotoviteľ.
- 11.6 Ak sa preukáže zodpovednosť Zhotoviteľa za vady diela, je Zhotoviteľ povinný v súlade s § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nahradiť Objednávateľovi aj prípadnú škodu.

- 11.7 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Náklady, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s odstraňovaním väd diela, si je Objednávateľ oprávnený uplatniť u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný nahradiť ich Objednávateľovi do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy na ich úhradu.
- 11.8 Ak Zmluva neurčuje inak, pre zodpovednosť za vady diela a záruku za akosť diela platia ustanovenia Obchodného zákonníka, s výnimkou ustanovení § 428, 441 ods. 1 a § 562 a Obchodného zákonníka, na ktorých vylúčení sa Zmluvné strany dohodli.
- 11.9 Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.

Článok 12

Zmluvné pokuty a sankcie

- 12.1 V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá dielo v lehote uvedenej v bode 4.1 b) za podmienok uvedených v článku 4 Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela bez DPH uvedenej v bode 5.1 Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania s riadnym vykonaním a odovzdaním diela.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z celkovej ceny diela bez DPH uvedenej v bode 5.1 Zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania s:
- a) riadnym odstránením väd a/alebo nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela v zmysle bodu 10.5, a to za každú zistenú vadu a nedorobok osobitne,
 - b) riadnym odstránením väd počas záručnej doby v zmysle bodu 11.5, a to za každú vadu osobitne.
- 12.3 Ak Zhotoviteľ poruší inú svoju zmluvnú povinnosť, než sú povinnosti uvedené v bodoch 12.1 a 12.2, vznikne Objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu v sume 100 EUR (slovom: päťdesiat EUR)
- a) za každý aj začatý deň omeškania so splnením takej povinnosti v prípade, ak je pre splnenie danej povinnosti termín určený s presnosťou na dni alebo lehota určená v dňoch, a to aj opakovane,
 - b) za každé jednotlivé také porušenie, ak pre splnenie danej povinnosti nie je určený termín alebo lehota, a to aj opakovane.
- 12.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá, náhrada škody môže byť uplatňovaná Objednávateľom voči Zhotoviteľovi v plnej výške.
- 12.5 V prípade, že je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške určenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok 13

Osobitné ustanovenia a doručovanie

- 13.1 Vlastníkom vykonávaného diela počas celej doby jeho vykonávania zostáva Objednávateľ. Prechod vlastníctva k zabudovaným materiálom, konštrukciám, zariadeniam alebo inému hmotnému majetku na Objednávateľa nastáva momentom, keď sa stanú súčasťou miesta plnenia.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené Objednávateľovi a tretím osobám, najmä vlastníkom alebo užívateľom okolitých nehnuteľností, počas vykonávania diela, alebo v súvislosti s jeho vykonávaním vlastným zavinením, ako aj za škody spôsobené osobami, ktoré

použije na splnenie svojich záväzkov, vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.

- 13.3 Písomnosť v listinnej podobe doručovaná poštovou službou, kuriérom alebo osobne sa považuje za doručenie dňom jej prevzatia adresátom. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň odopretia prevzatia písomnosti adresátom. Ak si adresát nevyzdvihne písomnosť do piatich dní od uloženia na pošte, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát o jej uložení na pošte nedozvedel. Ak sa písomnosť doručovaná poštovou službou vráti odosielateľovi s poznámkou „adresát neznámy“ alebo s inou obdobnou poznámkou, považuje sa písomnosť za doručenie v deň vyznačenia tejto poznámky zo strany doručujúceho subjektu. Zmluvné strany nie sú oprávnené skrátiť odbernú lehotu na menej než 10 dní.
- 13.4 Zmluvné strany určujú na účely písomnej komunikácie uskutočňovanej spôsobom podľa bodu 13.3 adresy svojich sídiel uvedené v záhlaví Zmluvy alebo iné adresy, ktoré si vopred písomne oznámili alebo aktuálnu adresu sídla Zmluvnej strany zapísanú v obchodnom registri alebo živnostenskom registri Slovenskej republiky, alebo zapísanú v inom verejnom registri.
- 13.5 Korešpondencia doručovaná elektronicky prostredníctvom e-mailu na e-mailové adresy uvedené v záhlaví Zmluvy alebo na iné e-mailové adresy, ktoré si vopred písomne oznámili, sa považuje za doručenie dňom nasledujúcim po dni jej odoslania, a to aj vtedy, ak ju adresát neprečítal. Pre vylúčenie všetkých pochybností Zmluvné strany zhodne konštatujú, že s výnimkou písomností v listinnej podobe, pre ktoré sa v tejto Zmluve požaduje doručovanie spôsobom podľa bodu 13.3. tohto článku Zmluvy, je možné všetku korešpondenciu týkajúcu sa Zmluvy zasielať prostredníctvom e-mailu.

Článok 14

Odstúpenie od Zmluvy

- 14.1. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy z dôvodu uvedeného vo všeobecne záväzných právnych predpisoch ako aj z dôvodu podstatného porušenia Zmluvy uvedeného v bode 2 tohto článku Zmluvy.
- 14.2. Podstatným porušením Zmluvy zo strany Zhotoviteľa je:
- a) omeškanie Zhotoviteľa s riadnym vykonaním a odovzdaním Diela v lehote uvedenej v bode 4.1 b),
 - b) vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa alebo zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku alebo zrušenia konkurzu pre nedostatok majetku,
 - c) ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka, ak Zhotoviteľ je preukázateľne v úpadku alebo ak majetok Zhotoviteľa je predmetom exekučného konania, Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie alebo Zhotoviteľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť, ako aj v prípade, ak súd začal voči Zhotoviteľovi konanie podľa § 68a alebo § 68b Obchodného zákonníka,
 - d) ak sa právoplatným rozhodnutím súdu preukáže, že Zhotoviteľ ponúkol alebo dal úplatok ktorémukoľvek zamestnancovi alebo oprávnenému zástupcovi Objednávateľa,
 - e) ak bude Zhotoviteľovi právoplatným rozhodnutím súdu uložený trest zrušenia právnickej osoby, trest zákazu činnosti alebo trest zákazu účasti vo verejnom obstarávaní,
 - f) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym odstránením vady a/alebo nedorobku v zmysle bodu 10.6,
 - g) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym odstránením vady v lehote uvedenej v bode 11.5,
 - h) ak sa ktorékoľvek vyhlásenie Zhotoviteľa uvedené v bode 1.1 ukáže ako nepravdivé,
 - i) ak si Zhotoviteľ nesplnil svoju zmluvnú povinnosť neuvedenú v písm. a) až h) tohto bodu ani v dodatočnej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá Objednávateľom v písomnom vyzvaní.
- 14.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak Objednávateľ neuhradí svoje záväzky v lehote splatnosti resp. do 10 pracovných dní po lehote splatnosti a ak Objednávateľ napriek písomnému upozorneniu neposkytne Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú k realizácii diela.
- 14.4 Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane doručené v listinnej podobe písomne.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých si po ich podpise dva ponechá Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných očíslovaných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že uzatváranie dodatkov k tejto Zmluve sa riadi ustanoveniami platného zákona o verejnom obstarávaní v čase uzatvárania dodatkov.
- 15.3 Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zrušiť len písomnou formou.
- 15.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Zmluvy poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou Zmluvnou stranou na jej poskytnutie vyzvané.
- 15.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
- 15.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Prílohy Zmluvy:

Príloha č. 1 - Projekt diela

Príloha č. 2 - Rozpočet

Príloha č. 3 – Harmonogram

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Silvia Hríbová
generálna riaditeľka sekcie
ekonomiky a všeobecnej správy

Mgr. Vladimír Franček
konateľ

Ing. Eva Bezáková
riaditeľka odboru investícií a nehnuteľností

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dočasné podchytenie poškodeného stropu garáží

Objekt:
01 - Podzemné garáže

JKSO:
Miesto: Hlboká cesta 2, Bratislava 833 36

KS:
Dátum: 30.01.2024

Objednávateľ:
Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí SR

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:
STADING, spol. s r.o.

IČO: 35703334
IČ DPH:

Spracovateľ:
Kovács

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			117 865,00
Cena bez DPH			117 865,00
DPH základná znižená	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00	20,00%	0,00
	117 865,00	20,00%	23 573,00
Cena s DPH		v EUR	141 438,00

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	
Objednávateľ		Zhotoviteľ	

Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Dočasné podchytenie poškodeného stropu garáží
0

Objekt:
01 - Podzemné garáže

Miesto: Hlboká cesta 2, Bratislava 833 36
Objednávateľ: Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí SR
Zhotoviteľ:

Dátum: 30.01.2024
Projektant: STADING, spol. s
Spracovateľ: Kovács

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	117 865,00
PSV - Práce a dodávky PSV	105 665,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	98 162,00
783 - Nátery	7 503,00
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	12 200,00

ROZPOČET

Stavba: Dočasné podchytenie poškodeného stropu garáží
0

Objekt:
01 - Podzemné garáže

Miesto: Hlboká cesta 2, Bratislava 833 36

Dátum: 30.01.2024

Objednávateľ: Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí SR

Projektant: STADING, spol. s

Zhotoviteľ: r. s.

Spracovateľ: Kovács

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

117 865,00

D		PSV	Práce a dodávky PSV					105 665,00
D		767	Konštrukcie doplnkové kovové					98 162,00
1	K	767.OK	D+M - oceľové konštrukcie, hmotnosť 17157,8 kg, postupná montáž podľa statiky	kpl	1,000	82 350,00		82 350,00
	VV		1		1,000			
	VV		OCEĽ 17157,8 kg					
	VV		SKRUTKA-16ks- M20*65					
	VV		SKRUTKA-32ks- M16*55					
	VV		SKRUTKA-88ks- M12*50					
	VV		MATICA -16ks- M20					
	VV		MATICA -32ks- M16					
	VV		MATICA -88ks- M12					
	VV		PODL. -16ks- A21					
	VV		PODL. -32ks- A17					
	VV		PODL. -176ks- A13					
	VV		SKRUTKA-64ks- M20 -HAS-U M20x350 5.8 *-* + 64 x					
	VV		CHEMICKÁ PATRÓNA HVU2 M20x170					
	VV		SKRUTKA-76ks- M16 -HAS-U M16x260 8.8 **-* + 76 x					
	VV		CHEMICKÁ PATRÓNA HVU2 M16x125					
2	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	15 812,00		15 812,00
D		783	Nátery					7 503,00
3	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	307,500	12,20		3 751,50
	VV		307,5		307,500			
4	K	783225600.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce 2x emailovaním - 70µm	m2	307,500	12,20		3 751,50
	VV		307,5		307,500			
D		VRN						12 200,00
5	K	000700011.r	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	%	1,000	12 200,00		12 200,00

Harmonogram montáže statickej

železnejkonštrukcie

Dni: (týždne)

Popis:

Zameranie a príprava dokumentácie

Dovoz materiálu a zriadenie staveniska:

Montáž prvej časti - obmedzenie

ľavého vjazdu - hlavný vjazd bez

obmedzení

Pokračovanie v montáži - obmedzenie

hlavného vjazdu - voľný ľavý vjazd

Ukončovanie stavby, vypratávanie,

rušenie staveniska

